OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 7 de Enero de 2025 a las 12:24:15 pm

60663969

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-6

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RITA PEREZ DE BELTRAN CC# 46355751
ESCRITURA No.: 1764 del 07/10/2024 NOTARIA PRIMERA de SOGAMOSO
MATRICULAS: 475-1467
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
SUCESION	4	2.664.000	N	$ 48.100	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 69761232230
FECHA: 7/01/2025 VALOR: $ 49.100
VALOR DERECHOS: $48.100

Conservación documental del 2% $ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 49.100
Usuario: 57945

BANCO DE OCCIDENTE 94471 231
RECAUDO CODIGO BARRAS ******6926 CUSTODIAR
09:20:50 2025/01/07 Normal 505
13762 27,100.00 D
8674003 27,100.00 EF

Referencia1 :0015855177921347
Referencia2 :
"COPIA" GOBERNACION DE CASANARE VUR

N

OT ... OR: DR. WILLIAM JAVIER MONROY LEON.

A FAVOR DE: HEREDEROS BELTRAN PEREZ.

CUANTIA: $39.198.000

Nancy Aliria Caro de Carranza
Notaria

Carrera 11 Nº 14-120/124 · Teléfono (608) 770 36 20

Acto 2000 impresores • ☎ (608) 770 6353

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa098168845 Ca500591350

1

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: (1.764) . = = = = = = = = = = = = = =

MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO. = = = = = = = = = = = = = = = =

FECHA DE OTORGAMIENTO 07 DE OCTUBRE 2024. = = = = = = = = = = =

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE SOGAMOSO. = = = = = = = = = = =

REGISTRO DE MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S):**095-78329, 095-78328 y 095-475-1467.**

UBICACIÓN DEL PREDIO: **URBANO.** = = = = = = = = = = = = = = = = = =

CEDULA CATASTRAL No. **157590102000005770031000000000, 157590102000005770032000000000 y 852630100000001280018000000000.**

DEPARTAMENTO: **BOYACA y CASANARE.** = = = = = = = = = = = = = = = = = =

MUNICIPIO: **SOGAMOSO Y PORE.** =

NOMBRE O DIRECCION: **K 10 A No. 46 67 Interior 2; K 10 A No. 46 – 67 It 3 y K 8 No. 7 30.** =

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: COD 109 ADJUDICACION SUCESION . =

VALOR DEL ACTO: **$39.198.000.** = = = = = = = = = = = = = = = = = =

ESPECIFICACIONES: =

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: = = = = = = = = = = = = = = = = =

CAUSANTE: SAUL BELTRAN CHAPARRO, con C.C. No. 9.518.709. = = = = =

WILLIAM JAVIER MONROY LEON. C.C. No. 11.189.089 expedida en Bogotá y T.P. No. 263.761 del C.S. de la J. = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 8 de Enero de 2025 a las 11:07:27 am

60663975

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-12

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SERGIO ALEJANDRO DIAZ CC# 1118569934
ESCRITURA No.: 005 del 07/01/2025 NOTARIA UNICA de AGUAZUL

MATRICULAS: 475-14271

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
ACLARACION	16	1	N	$ 26.800	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 50790795519
FECHA: 8/01/2025 VALOR: $ 27.300
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 57945

PAGO TOTAL:

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

Aa100813044 Ca510812515

Notaría Única de Aguazul

ESCRITURA NÚMERO: 0005 *****

FECHA DE OTORGAMIENTO: 07 ENE 2025 *****

MATRICULA INMOBILIARIA: ********** 470-53332 // 475-14271

CEDULA CATASTRAL: ** 85010010003790006000 // 000100080118000

DIRECCION DEL PREDIO: ** CARRERA 6 # 14-32 CASA LOTE 6 MZ A // LA MAMURAL VDA LA MONTUZ **********

DEPARTAMENTO DE: ********** CASANARE

MUNICIPIO DE ********** AGUAZUL // PAZ DE ARIPORO

NATURALEZA DEL ACTO: ** RATIFICACION DE CONTRATO POR ACTUALIZACION DE DOCUEMENTO DE IDENTIDAD **********

ACLARACION: ********** CODIGO 0146

VALOR DEL ACTO: ********** $ SIN CUANTIA

INTERVINIENTES **********

SERGIO ALEJANDRO DIAZ SIERRA ---------- CC 1,118,569,934

****

En la ciudad de Aguazul, Departamento de Casanare, República de Colombia a los 07 ENE 2025 ante mí ORFILO GONZALEZ CRISTANCHO Notario Único del círculo de Aguazul, compareció: SERGIO ALEJANDRO DIAZ SIERRA, mayor de edad, plenamente identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1,118,569,934, quien obra en nombre propio, de estado civil soltero sin sociedad conyugal vigente; y quien comparece con la intención de RATIFICAR LOS CONTRATOS CELEBRADOS Y ACTUALIZAR EN ELLOS SU NUMERO DE IDENTIFICACION, manifestando: **PRIMERO:** Que por medio de escritura publica 948 del 20/05/2010 de la Notaria única de AGUAZUL CASANARE, se transfirió en ADJUDICACION EN SUCESION el predio identificado en el folio de matricula inmobiliaria 475-14271 denominado LA MAMURAL y el predio identificado en el folio de matricula inmobiliaria 470-53332 denominado CARRERA 6 # 14-32 CASA LOTE 6 MZ A. en favor del heredero SERGIO ALEJANDRO DIAZ SIERRA identificado para esa fecha por ser menor de edad con registro civil de nacimiento indicativo serial Nro. 27169540 de la registraduria nacional del estado civil de Aguazul Casanare. **SEGUNDO:** Que en la actualidad siendo

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Aa100813044 Ca510812515

20 08 24 27-10-24 1146990ACOMONCA

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Enero de 2025 a las 12:31:43 pm

60663988

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-24

NOMBRE DEL SOLICITANTE: WILLIAM HUMBERTO PAN CC# 4284195
ESCRITURA No.: 3551 del 13/12/2024 NOTARIA SEGUNDA de TUNJA
MATRICULAS: 475-16460
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
HIPOTECA	2	10.000.000	N	$ 48.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 19388379000
FECHA: 9/01/2025 VALOR PAGADO: $49.100 VALOR DOC.: $71.200
VALOR DERECHOS: $48.100

Conservación documental del 2% $ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 49.100
Usuario: 57945

FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS
9/01/2025 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $71.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 57945

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa099762361 Ca518467689 467673

Notaria 2ª Círculo de Tunja

ESCRITURA PUBLICA N°	TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UNO (3551)
FECHA DE OTORGAMIENTO:	TRECE (13) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)
OFICINA (S) DE REGISTRO:	PAZ DE ARIPORO (CASANARE)
MATRICULAS INMOBILIARIAS:	475-14640
CODIGO(S) CATASTRALES	000000170036000

NATURALEZA JURIDICA DE LOS ACTOS

CODIGO ACTO	ESPECIFICACION	VALOR
0204	HIPOTECA DE PRIMER GRADO EN CUANTIA INDETERMINADA	$ 10.000.000.oo
INTERVINIENTES		IDENTIFICACION
WILLAM HUMBERTO PAN DURAN		C.C No. 4.284.195
GERARDO OBANDO ACEVEDO		C.C No. 80.027.254

FE PÚBLICA DE LA ESCRITURA 3551 DE 2024

En la ciudad de Tunja, capital del Departamento de Boyacá, República de Colombia, a **TRECE (13) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, en la Notaria Segunda de Tunja, ante mí, **CARLOS ELIAS ROJAS LOZANO,** Notario Segundo del Círculo de Tunja. ----------

HIPOTECA DE PRIMER GRADO EN CUANTIA INDETERMINADA: Compareció: **WILLAM HUMBERTO PAN DURAN,** mayor de edad, de estado civil **casado, con sociedad conyugal vigente,** identificado con la cedula de ciudadanía No. **4.284.195 DE SAN LUIS PALENQUE**, domiciliado y residenciado en Yopal, quien en adelante y para todos los efectos del presente contrato se llamará **EL HIPOTECANTE** y expuso lo siguiente: **PRIMERO.-** Que constituye **HIPOTECA EN CUANTIA INDETERMINADA, EN PRIMER GRADO** a favor del señor **GERARDO OBANDO ACEVEDO,** mayor de edad, vecino y domiciliado en Tunja (Boyacá), identificado con cédula de ciudadanía número **80.027.254 DE BOGOTA DC,** de estado civil **Soltero, sin unión marital de hecho**, con actividad económica: Trabajador Independiente, suma que se compromete a pagar en un plazo de **DOCE (12) MESES,** que comienzan a contarse a partir de la fecha de la presente escritura Y quien en adelante en el texto

Carlos Elias Rojas Lozano NOTARIO SEGUNDO TUNJA 26 04 24 13-11-24

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 9 de Enero de 2025 a las 02:15:09 p

68169704

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-26

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE NIT# 8002217
OFICIO No.: 0063 del 10/10/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de YOPAL
MATRICULAS: 475-531
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBI/
FECHA: 9/01/2025 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 57943

Por lo anterior, se le solicita sirva obrar de conformidad, en el término de la distancia, a efectos de continuar con el trámite procesal pertinente.

Al responder sírvase citar el número de radicación del proceso:
850014003003-2021-00613-00

Correo electrónico apoderado parte interesada: emmabogadayopal@gmail.com

Cordialmente,

Andrea Torres
PAULA ANDREA TORRES GARCIA
Secretaria- Ad hoc

Juzgado Tercero Civil Municipal j03cmpalcas@cendoj.ramajudicial.gov.co

Scanned with CamScanner

27300 + 27100

DISTRITO JUDICIAL DE YOPAL CASANARE
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Oficio Civil No. PATG 0063
Yopal- Casanare, 10 de Octubre de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO
E.S.D.

RADICADO	850014003003-2021-00613-00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE
DEMANDADO	ALFONSO RODRIGUEZ VALLEJO

Cordial Saludo

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 28 de septiembre de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia; respetuosamente, me permito comunicarle que se ordenó:

> *"(...) En atención a lo anterior, se procede a decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado ALFONSO RODRÍGUEZ VALLEJO, C.C. 1.026.792, identificado con matrícula inmobiliaria No. 475-531, el cual se encuentra inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo. Líbrese el oficio a la entidad precitada a fin de que se sirva proceder conforme al No 1 del art 593 del C. G. P. (...)"*

Por lo anterior, se le solicita sirva obrar de conformidad, en el término de la distancia, a efectos de continuar con el trámite procesal pertinente.

Al responder sírvase citar el número de radicación del proceso:
850014003003-2021-00613-00

Correo electrónico apoderado parte interesada: emmabogadayopal@gmail.com

Cordialmente,

Andrea Torres
PAULA ANDREA TORRES GARCIA
Secretaria- Ad hoc

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 08:53:31 am

60663991

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-28

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAMARIS ALVAREZ YUSTRE CC# 68241835
ESCRITURA No.: 1499 del 20/11/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-24556
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	78.554.000	N	$ 648.100	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 1764836752
FECHA: 10/01/2025 VALOR: $ 661.100
VALOR DERECHOS: $648.100

Conservación documental del 2% $ 13.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 661.100
Usuario: 57945

661.100.

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE (1499)		
20 DE NOVIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CARRERA 4 NUMERO 7 – 19	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-24556	
CEDULA CATASTRAL	010000600011000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$78.554.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
VENDEDOR	HENRY TOMAS PEREZ VANEGAS	C.C. 17.344.494
COMPRADORA	DAMARIS ALVAREZ YUSTRE	C.C. 68.241.835

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Veinte (20) días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 09:14:39 am

60663992

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-29

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OLIVOS EMIRO CC# 4173950
ESCRITURA No.: 1620 del 12/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-28086
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	16.366.000	N	$ 135.000	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 76599104470
FECHA: 10/01/2025 VALOR: $ 137.700
VALOR DERECHOS: $135.000

Conservación documental del 2% $ 2.700

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 137.700
Usuario: 57945

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa097045182 Ca494395657

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL SEISCIENTOS VEINTE (1620)		
12 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	LOTE 4 – MANZANA C CARRERA 6 ESTE entre CALLES 24 Y 25	
TIPO DE PREDIO	Antes RURAL **Ahora URBANO**	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-28086	
CEDULA CATASTRAL	010000000734000600000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO:	0125	
CUANTIA	$16.366.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
VENDEDORES	EMIRO OLIVOS GOMEZ	C.C. 4.173.950
	NINFA ELVIRA PRADA	C.C. 23.789.360
COMPRADORA	LAURY NATALIA RIAY COTINCHARA	C.C. 1.007.425.920

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Doce (12) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 10:19:45 am

60664000

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-34

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERIKA LIZETH VELANDIA CC# 1115866749
ESCRITURA No.: 1581 del 04/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-28402
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	40.000.000	N	$ 330.000	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 90416803395
FECHA: 10/01/2025 VALOR: $ 336.600
VALOR DERECHOS: $330.000

Conservación documental del 2% $ 6.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 336.600
Usuario: 57945

PAGO TOTAL:

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia
Aa094534471
Ca501763321

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO (1581)		
04 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CALLE 7 NUMERO 17 – 46	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-28402	
CEDULA CATASTRAL	010000000296001300000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$40.000.000	
	OTORGANTES	
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
VENDEDOR	LORENZO SOCHA SOCHA	C.C. 7.361.910
COMPRADORES	HEULER LORENZO SOCHA MORALES	C.C. 1.115.858.456
	ERIKA LIZETH VELANDIA IVICA	C.C. 1.115.866.749

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Cuatro (04) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 11:27:24 am

60664002

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-36

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ULISES CETINA CC# 7360843

ESCRITURA No.: 1612 del 11/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-32900

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	120.000.000	N	$ 990.000	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 62600114531

FECHA: 10/01/2025 VALOR: $ 1.009.800

VALOR DERECHOS: $990.000

Conservación documental del 2% $ 19.800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 1.009.800

Usuario: 57945

Scanned with CamScanner

Aa097045167 Ca404397366

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL SEISCIENTOS DOCE (1612)		
11 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PORE	
DIRECCION DEL INMUEBLE	VEREDA "GUANABANAS" PREDIO "EL CAPRICHO"	
TIPO DE PREDIO	RURAL	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-32900	
CEDULA CATASTRAL	000200010099000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$120.000.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
VENDEDOR	WILMAR AUDEY BELTRAN SOTO	C.C. 4.214.941
COMPRADOR	ULISES DE JESUS CETINA IBICA	C.C. 7.360.843

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Once (11) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

...TRO DE INSTRUMENTOS P

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 02:26:12

68169706

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-38

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALEXANDRA CARDENAS SALCEDO CC# 46373334
ESCRITURA No.: 1675 del 19/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-20480
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
CANCELACION PATRIM...	13	1	N	$ 26.80
VENTA	1	7.200.000	N	$ 48.10

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBI
2 FECHA: 10/01/2025 VALOR: $ 76.400
VALOR DERECHOS: $74.900

Conservación documental del 2% $ 1.500

Total Impue
Extemporane. **VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 76.400**
Total Extempor. Usuario: 57943
Total Extemporan
Total Descuentos:
Pago Total

BANCO DE OCCIDENTE 94471 331
RECAUDO CODIGO BARRAS ******6926 CUSTODIAR
14:07:16 2024/12/27 Normal 505
13762 245,300.00 D
30950879 245,300.00 EF

***-** -

Referencia1 :0014705462288790
Referencia2 :
"COPIA" GOBERNACION DE CASANARE VUR

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia
Aa097045445 Ca519406869

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO (1675)		
19 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	ETAPA 7 - LOTE 24 – MANZANA A CARRERA 15E NUMERO 10 – 19	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-20480	
CEDULA CATASTRAL	00020000000914550000000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	CANCELACIÓN CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA	
CODIGO	0718	
CUANTIA	SIN CUANTIA	
OTORGANTES		
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
DE	CARLOS MAURICIO LOPEZ LOPEZ	C.C. 1.115.851.458
	ELIANA YURLEY GUALDRON TARACHE	C.C. 1.115.852.415
DR. BEYER ANTONIO GARCIA PORTILLA, quien se identificó con la cédula de ciudadanía número 79.455.978 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional Número 122.088 del Consejo Superior de la Judicatura, COMO CURADOR AD-HOC de los menores **NIKOLE SAMARA LOPEZ GUALDRON** y **JOHAN MAURICIO LOPEZ GUALDRON**		
ACTO 2		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$7.200.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
VENDEDORES	CARLOS MAURICIO LOPEZ LOPEZ	C.C. 1.115.851.458
	ELIANA YURLEY GUALDRON TARACHE	C.C. 1.115.852.415

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia cadena.
Aa097045445 Ca519406869
JOSÉ ANTONIO DELGADO ORTIZ NOTARIA UNICA PAZ DE ARIPORO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 10 de Enero de 2025 a las 03:57:33

68169707

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-39

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORNELIO BELTRAN CC# 7360201
ESCRITURA No.: 1670 del 19/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-26321
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
VENTA	1	5.000.000	N	$ 48.10

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBI
FECHA: 10/01/2024 VALOR: $ 49.100
VALOR DERECHOS: $48.100

Conservación documental del 2% $ 1.000

OR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 49.100
57943

Total Descuentos: $ 0
PAGO TOTAL: $ 50,000

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL SEISCIENTOS SETENTA (1670)		
19 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PORE	
DIRECCION DEL INMUEBLE	MANZANA 14 – LOTE 17 URBANIZACION VILLA LUNA	
TIPO DE PREDIO	ZONA DE EXPANSION URBANA	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-26321	
CEDULA CATASTRAL	000100040367000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$5.000.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
VENDEDORA	ILDA ALVARADO	C.C. 47.426.462
COMPRADOR	CORNELIO BELTRAN	C.C. 7.360.201

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaria Única del Circulo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Diecinueve (19) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Enero de 2025 a las 01:29:18

Nota devolutiva

68169708

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-42

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA RAMIREZ CC# 47395185
RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 07758 del 04/12/2024 DIRECCION DE TRANSITO TRAN de AGUAZUL
MATRICULAS: 475-20285
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 57943

conste tal inscripción de los embargos solicitados, en caso de no [illegible] citado contraventor, favor abstenerse de registrar la medida y hacérnoslo saber.

Se advierte que este embargo tiene acción coactiva, por lo tanto, tiene prelación sobre cualquier diligencia de embargo de grado inferior al Fisco Departamental (artículo 567 de la Ordenanza 027 del 27 de diciembre de 2023), en concordancia con el ART. Art. 839-1, Estatuto Tributario Nacional.

Así mismo le comunico que la medida se limitó hasta por la suma de UN MILLON SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MC/TE $ (1656232) El incumplimiento de lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación en los términos del (parágrafo 3 del artículo 839-1 del Estatuto Tributario Nacional) en concordancia con el artículo 567 de la Ordenanza 027 del 27 de diciembre de 2023 y demás normas concordantes.

Sírvase dar cumplimiento a lo antes indicado e infórmese las novedades a este Organismo de Tránsito al correo: medidas_cautelares@casanare.gov.co, o en la carrera 21 No. 14-23 2do piso, Barrio el Cristal, en el Municipio de Aguazul.
Atentamente;

Atentamente,

DAYERY ALEXANDRA PULIDO MONROY
Directora de Tránsito Transporte y Movilidad de Casanare

Revisó: Christian David Barajas Gallo, Profesional Universitario. Grado 04.

Elaboró: Anyumile Rodriguez Aldana, Profesional contratado DTTMC.

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Enero de 2025 a las 01:44:31

68169710

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-43

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUAN PABLO RIVEROS CC# 13720809
ESCRITURA No.: 03656 del 23/12/2024 NOTARIA UNICA de AGUAZUL
MATRICULAS: 475-12169
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
VENTA	1	28.000.000	N	$ 242.80

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBI
FECHA: 13/01/2024 VALOR: $ 247.700
VALOR DERECHOS: $242.800

Conservación documental del 2% $ 4.900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 247.700
Usuario: 57943

Total Extemporaneidad:	$ 0
Total Descuentos:	$ 0
Pago Total	$ 280,000

BANCO DE OCCIDENTE 94471 283
RECAUDO CODIGO BARRAS ******6926 CUSTODIAR
11:39:45 2024/12/27 Normal 505
13762 280,000.00 D
7127624 280,000.00 EF

***-** -

Referencia1 :0015306464935224
Referencia2 :
"COPIA" GOBERNACION DE CASANARE VUR

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO I E CASANARE

Scanned with CamScanner

República de Colombia

Notaria Única de Aguazul

ESCRITURA NUMERO: 003 656 ••••••••••

FECHA DE OTORGAMIENTO: 23 OCT 2024 ••••••••••

MATRICULA INMOBILIARIA: •••••••••• 475 - 12169

CEDULA CATASTRAL: •••••••••• 00000000006803000000000

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: ••••••••••

DEPARTAMENTO DE •••••••••• CASANARE

MUNICIPIO DE •••••••••• TRINIDAD

DIRECCION: RURAL X •••••••••• CHIMICHAGUA

NATURALEZA DEL ACTO: ••••••••••

COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 33.33 % EN

COMÚN Y PROINDIVISO. ••••••••••CODIGO 03070000.

VALOR DEL ACTO •••••••••• $ 28.000.000

INTERVINIENTES••••••••••IDENTIFICACION

LA VENDEDORA: ••••••••••

MARTHA CAROLINA RIVEROS VARGAS •••••••••• CC No. 1.098.656.012

LOS COMPRADORES ••••••••••

JUAN PABLO RIVEROS VARGAS •••••••••• CC No. 13.720.809

JULIO ERNESTO RIVEROS VARGAS •••••••••• CC No. 13.861.775

==========

En la ciudad de Aguazul Departamento del Casanare, Republica de Colombia, a los 23 OCT 2024 _____ ante mi **ORFILO GONZALEZ CRISTANCHO**, Notario Único del circulo de Aguazul, compareció: **MARTHA CAROLINA RIVEROS VARGAS**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.098.656.012, de estado civil en unión libre, con sociedad patrimonial con capitulaciones constituida según escritura pública No. 2519 del 23 de septiembre de 2024, de la Notaria Única de Aguazul, domiciliada en la ciudad de Yopal, quien obra en nombre propio, y quien en el texto de esta escritura se denominará LA VENDEDORA y del otro lado **JUAN PABLO RIVEROS VARGAS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 13.720.809 expedida en Bucaramanga, de estado civil soltero sin unión marital de hecho, domiciliado en la ciudad de Yopal, y, **JULIO**

••••••••••ESCRITURA PUBLICA PAG 1 ••••••••••

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

$235.000

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Enero de 2025 a las 01:58:49

Nota devolutivo.

68169711

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-44

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA NOHEMA RAMIREZ TUNAROSA CC# 47395185
RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 07760 del 04/12/2024 DIRECCION DE TRANSITO TRAN de AGUAZUL

MATRICULAS: 475-20285

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 57943

conste tal inscripción de los embargos solicitados; en caso de no figurar el inmueble en cabeza del citado contraventor, favor abstenerse de registrar la medida y hacérnoslo saber.

Se advierte que este embargo tiene acción coactiva, por lo tanto, tiene prelación sobre cualquier diligencia de embargo de grado inferior al Fisco Departamental (artículo 567 de la Ordenanza 027 del 27 de diciembre de 2023), en concordancia con el ART. Art. 839-1, Estatuto Tributario Nacional.

Así mismo le comunico que la medida se limitó hasta por la suma de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TREINTA Y OCHO PESOS MC/TE $ (276038) El incumplimiento de lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación en los términos del (parágrafo 3 del artículo 839-1 del Estatuto Tributario Nacional) en concordancia con el artículo 567 de la Ordenanza 027 del 27 de diciembre de 2023 y demás normas concordantes.

Sírvase dar cumplimiento a lo antes indicado e infórmese las novedades a este Organismo de Tránsito al correo: medidas_cautelares@casanare.gov.co, o en la carrera 21 No. 14-23 2do piso, Barrio el Cristal, en el Municipio de Aguazul.
Atentamente;

Atentamente,

DAYERY ALEXANDRA PULIDO MONROY
Directora de Tránsito Transporte y Movilidad de Casanare

Revisó: Christian David Barajas Gallo, Profesional Universitario. Grado 04.

Elaboró: Anyumile Rodríguez Aldana, Profesional contratado DTTMC.

Scanned with CamScanner